

BLÅVIOLBLADET

Nyhetsbrev för Brf Kolonin

Juni 2016

BRF BOKLOK KOLONIN

Adress

Blåviolstigen 2E, 197 34 Bro

E-post

styrelsen@brfkolonin.se

Telefon

070-04 40 481

Telefontid

Torsdag 18-20

Organisationsnummer

769623-8406

Hemsida:

www.brfkolonin.se

Felanmälan:

Lämnas via hemsidan

STYRELSEN 2016

Dan Norén, ordförande
Gösta Holmberg, v. ordf.
Ida Falk, kassör
Robert Hall, sekreterare
Arne Eklund, ledamot

SUPPLEANTER 2016

Rolf Andersson
Evgeny Lachkov
Magnus Cederholm
Katarina Melander

Trädgårdsskötsel

I år anlitar styrelsen ett företag, Ecotime, som rensar i våra rabatter och häckar. De har nu varit här några gånger och rensat häckarna, och vi tycker hittills att de gjort ett bra jobb. Några häckar är kvar att rensa och sedan börjar de om där de startade! I dagsläget kommer de några timmar varannan vecka.

Självklart är det fritt fram för alla medlemmar att rensa ogräs i häckarna ändå. Ju mer vi gör själva desto mer tjänar föreningen! När alla häckar är genomrensade behöver de fyllas på med mer jord. Vi kommer eventuellt att kalla till en trädgårdsdag senare i sommar där vi hjälps åt med detta.

Det har hittills varit en relativt torr sommar och trädgården drar mycket vatten. Tänk på att vattna på kvällarna, då tar växterna upp vattnet bäst. Även träden kan behöva extra vatten, vi har bevattningsspjut för detta. Tänk dock på att inte vattna *för* mycket, och att inte lämna spridare på *för* länge, vatten är en av föreningens största kostnader!

Gräsklippning

Gräset klipper vi själva och gräsklipparen finns i UC, nyckel dit finns hos Rolf (16E), Arne (4C), Gösta (2A), Robert (8C), Dan (2C) och Pär (12A). Vi har även en del andra trädgårdsredskap i soprummen och maskiner, som röjsåg och häcksax, i UC.

Trädgårdsgrupp

Vi söker medlemmar till en trädgårdsgrupp! Gruppen ska ta initiativ till skötseln av vår trädgård och ansvara för att den sköts på bästa sätt! Är du intresserad, ta kontakt med styrelsen. Det är inte meningen att trädgårdsgruppen ska göra allt trädgårdsarbete, utan att de ska avlasta styrelsen med idéer och beslut kring trädgården. Styrelsen delar gärna med sig av ansvaret för trädgården till intresserade medlemmar. Ju fler som engagerar sig desto bättre är det!

Vänd →

HUVUDNYCKLAR

Styrelsen har beslutat att ta bort huvudnycklarna till alla lägenheter. **Det finns därför numera inga huvudnycklar!** Varje medlem ansvarar själv för sitt lås, vill man byta lås går det bra. Det finns inte längre någon möjlighet för styrelsen att komma in i lägenheterna. Tappar man bort sina nycklar måste låssmed tillkallas.

TELEFONLISTA

Med detta blåviolblad finns en uppdaterad telefonlista med nummer du kan behöva som medlem. Hantverkarna som finns med på listan har styrelsen tidigare samarbetet med, och de känner till fastigheten. Det är dock du som medlem som står för kostnaderna vid kontakt med dem. Felanmäl gärna på vår hemsida om något går sönder, men tänk på att du som medlem ansvarar för i princip allt underhåll i lägenheten.

Tänk på att inte kontakta styrelsemedlemmarna på deras privata telefoner eller mailadresser, använd alltid styrelsens telefonnummer, felanmälan på vår hemsida eller styrelsen@brfkolonin.se

Ordningsregler

Styrelsen har uppdaterat ordningsreglerna och gjort dem mer översiktliga. De nya reglerna ersätter tidigare utdelade regler, och gäller från 1 juli 2016. De nya reglerna bifogas detta blad.

Valberedning

Vi behöver en valberedning som kan föreslå ledamöter till nästa års styrelse (som väljs på årsstämman). Det är viktigt att vi har en valberedning. Arbetet i sig är inte särskilt betungande och är koncentrerat till början av 2017. Meddela styrelsen om du är intresserad, eller prata med förra årets valberedning (Pär 12A och Johan 6D) om du har frågor om vad uppdraget innebär!

Parkering

Har du två bilar, eller behöver en parkering till din företagsbil, så kan du hyra en extra parkering för 200 kr/mån. Du får då en fast uppmärkt parkeringsplats. Kontakta styrelsen om du är intresserad!

Tänk på att våra besöksparkeringar bara är till för tillfälliga besökare!

Grillning

Grillning är inte tillåten på balkonger och altaner (undantag elgrill) på grund av brandrisken. Flytta ut din grill på gräsmattan, eller använd föreningens grillar på innergården!

Soprummen

I ett av soprummen (det närmast nummer 18) har en automatisk lampa installerats. Ljuset tänds när man öppnar dörren och släcks efter några minuter. Du behöver alltså inte släcka när du går därifrån! Samma lösning kommer att installeras i det andra soprummet.

UC

På baksidan av UC (där bl.a. föreningens värmeanläggning och vattenberedare finns) har ett blixtljus installerats. Det innebär att om något händer i UC så går ett larm och ljuset på baksidan börjar blixtra. På så sätt upptäcker vi snabbare att något hänt och kan ta itu med det på en gång! Ser du att det blixtrar, kontakta någon i styrelsen.