

Blåviolbladet

Information från styrelsen i Brf BoKlok Kolonin

✚ Utemiljön

- Björns Entreprenad är anlitad för **snöröjning på parkeringen**, dock ej parkeringsrutorna. **Handskottning** av gångarna är något som vi får göra själva -prata med dina grannar om hur ni kan lösa det. Tänk gärna på att alla kanske inte kan hjälpa till med skottningen. Redskap finns i sophusen. Om möjligt så försök att undvika att dumpa snön på gräsmattan eftersom grus kommer med i snön.
- ✚ **Balkong** –styrelsen har beslutat att inglasning får ske där så är möjligt. Inglasningen skall vara fackmannamässigt gjord och transparent. Ritning skall godkännas av styrelsen innan byggstart. Medlem ansvarar för att tillbyggnaden följer kommunens bygglovsregler.
- ✚ **Sopsortering** –kommunen har beslutat om en nya regler och taxor för sophantering från 2014-02-01. För oss innebär det att vi även skall sortera matavfall separat när kärl kommer på plats i sophusen. Matavfallet skall användas för gastillverkning. Papper/kartong, metall, glas, plast lämnar du fortfarande på närmsta återvinningsstation, t ex vid början av Lejondalsvägen, Finnstaberg eller Bro Centrum.

✚ Inomhus

- **Filter till ventilation** –byt till de nya filter du fått för en bättre inomhusmiljö. Observera att ventilerna normalt skall stå helt öppna, dvs den lilla spaken utdragen från väggen. Detta minskar risken för drag vid ytterdörren. Tryck först in spaken och lyft hela kåpan rakt ut när du byter filter.
- **Vattenkvalité** –en ny analys är gjord som visar att vattnet är tjänligt.
- **Låssystem** –det är inte tillåtet att byta låscylinder i ytterdörren, se felanmälan nedan.
- **Sviktande golv** –har ni problem med sviktande golv? Kontakta styrelsen, vi undersöker just nu om vi kan driva detta vidare mot Skanska/BoKlok.
- En **regeldetektor** för att t ex kunna sätta upp tv på väggen finns att låna från Pär(12a).

✚ **Felanmälan** – gör **alltid** felanmälan på vår hemsida www.brffkolonin.se så att styrelsen får vetskap om vad som inte fungerar. När du felanmäler på vår hemsida skickas det automatiskt till BoKlok:s kundtjänst.

✚ Vid **akuta skador/fastighetsjour** ring 08-657 7750. Kontrollera gärna att du har nyckel (liten nyckel med svart plasthandtag) om du brådskande behöver stänga av el eller vatten. Dessa centraler finns på utsidan mellan ytterdörrarna, el uppe och vatten nere. Passa gärna på att kontrollera att numret på din central stämmer med säkringsskåpets så du betalar rätt elräkning.

✚ **Kom gärna med förslag till styrelsen på det som Du tycker är viktigt att vi arbetar för i föreningen!**

- Prata med en styrelseledamot.
- Lägg förslag i postlåda Blåviolstigen 2E eller ring på telefon 070-044 0481, vardagar 18-21.

✚ **Valberedning** –är du intresserad av att engagera dig i föreningen genom att arbeta i styrelsen nästa år? Anmäl dig till valberedningen, Heli i 12 C.

✚ **Årsstämma** är planerad till måndag den 28 april kl.19.00 i Finnstaskolans matsal. Sista datum att lämna in motioner till årsstämman är tisdag 1 april i lådan Blåviolstigen 2E. Väl mött där!